

REP.(scritt.priv.) N. _____

COMUNE DI FIORENZUOLA D'ARDA

(Provincia di Piacenza)

SCRITTURA PRIVATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA STRADE URBANE. -----

(CUP E17H220001240004 CIG)

Con la presente scrittura privata sottoscritta in data da valere tra le parti ad ogni
conseguente effetto di legge, -----

TRA

1) nato a, il, che interviene in questo atto
nella sua qualità di Funzionario Responsabile Settore LL.PP-Servizi Tecnici e di
Valorizzazione del Patrimonio C.le-Protezione Civile, in forza di decreto del Sindaco n.
del, esclusivamente in nome, per conto, nell'interesse ed in rappresentanza del
Comune di Fiorenzuola d'Arda, (C.F. 00115070336), a questo espressamente autorizzato ai
sensi di legge; -----

E

2) nato a il, domiciliato per la carica
presso la sede dell'azienda che rappresenta di cui in appresso, in qualità di e
pertanto legale rappresentante dell'impresa (Codice Fiscale e numero di
iscrizione al Registro delle Imprese di – P.IVA) con sede a,
in via, iscritta nella sezione ordinaria con il numero di Repertorio Economico
Amministrativo (REA), come risulta dalla visura del certificato della Camera di
Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di in data-----

PREMESSO: -----

- con deliberazione di Giunta Comunale n. del, agli atti dell'Ente, è stato approvato il progetto definitivo esecutivo per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria strade urbane, che prevede un importo complessivo di Euro 96.378,00 IVA inclusa, composto da: Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico, Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto; -----

- che con determinazione a contrarre n. del, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi, per l'importo di Euro

- che si è provveduto alla gestione di tutte le operazioni inerenti all'espletamento della procedura di gara, procedendo con la valutazione delle offerte, l'aggiudicazione, la redazione del conseguente verbale di gara, e la successiva verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'aggiudicatario; -----

- che con determinazione n. del si è preso atto del verbale di gara proponendo, in base alle risultanze, l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori all'impresa che ha offerto un ribasso e demandando a successivo provvedimento, a seguito della verifica dei requisiti, la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione; -----

- che con determinazione n. del.... è stata dichiarata efficace la determinazione di aggiudicazione di cui sopra, a seguito della verifica effettuata del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara, che hanno dato esito regolare; -----

- che non necessita esperire le formalità inerenti la normativa antimafia, ai sensi del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m. e del Protocollo d'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici, stipulato con la Prefettura di Piacenza in data 7 settembre 2020 Rep. n. 24. -----

- che è stato acquisito il DURC (Documento unico di regolarità contributiva), Prot. n. INAIL_..... valido fino al, da cui risulta la regolarità contributiva dell'impresa

nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L.-----

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA quanto segue: -----

la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto. -----

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO. -----

Il COMUNE DI FIORENUOLA D'ARDA, e per esso il Funzionario Responsabile del Settore LL.PP-Servizi Tecnici e di Valorizzazione del Patrimonio C.le-Protezione Civile, in esecuzione della surricordata determinazione n., affida all'impresa che, senza riserva alcuna, accetta e stipula in persona dell'intervenuto suo rappresentante, l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria strade urbane. -----

ART. 2 – CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO. -----

È vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità, a norma di legge. -----

I lavori di cui sopra devono essere eseguiti a perfetta regola d'arte, con l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle condizioni fissate, oltre che nel presente atto, anche nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati tecnici e altra documentazione, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente trascritti e riportati a ogni effetto di legge, seppur non materialmente allegati ma conservati agli atti dell'Ufficio competente. Le parti appurano il contenuto dei predetti atti dichiarandone la conoscenza piena e assoluta. -----

ART. 4 - CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO. -----

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Fiorenzuola d'Arda all'impresa per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato nell'importo contrattuale di Euro (.....) più IVA, compresi oneri di sicurezza, importo risultante dall'offerta presentata dall'impresa, che forma parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegata. -----

Ai sensi dell'art. 4.4 del Capitolato Speciale d'Appalto, non è ammessa la revisione dei prezzi, tranne che per i casi previsti dalla normativa di legge.

ART. 5 – PAGAMENTI IN ACCONTO E A SALDO. -----

Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., all'appaltatore verrà corrisposta un'anticipazione pari al 20% (ventipercento) dell'importo contrattuale, o diversa percentuale ai sensi della normativa di legge in materia in vigore nel periodo di interesse, secondo quanto previsto dall'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

All'appaltatore verranno corrisposti pagamenti in acconto, in corso d'opera, al raggiungimento della somma di Euro 50.000,00 (cinquantamila/00).a norma e secondo le modalità stabilite dall'art. 11 del Capitolato. -----

La liquidazione del saldo finale avverrà a ultimazione delle lavorazioni a seguito del certificato di regolare esecuzione degli stessi. -----

Ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del capitolato generale d'appalto, i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario su banca d'appoggio indicata dal contraente, entro 30 giorni dalla data di ricezione di regolare fattura. -----

ART. 6 - OBBLIGO DI TRACCIABILITA'. -----

La ditta appaltatrice si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, utilizzando un conto corrente bancario o postale dedicato. -----

L'appaltatore ha l'obbligo di comunicare a questa stazione appaltante, tempestivamente, e comunque entro 7 giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui sopra, le generalità e il c.f. delle persone delegate ad operare su di essi. -----

La stazione appaltante risolve il contratto nei casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A.-----

ART. 7 - CAUZIONE DEFINITIVA E COPERTURA ASSICURATIVA. -----

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., e dell'art. 7.2 del Capitolato Speciale d'Appalto, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutti gli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa ha presentato la polizza fidejussoria n. emessa in data da fino alla concorrenza di Euro (...../...) quale cauzione definitiva, che forma parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegata allo stesso. -----

La cauzione definitiva è progressivamente svincolata secondo le modalità e i termini stabiliti dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.-----

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m., e dell'art. 7.3 del Capitolato, l'impresa assume la responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, arrecati sia ai propri dipendenti e ai materiali di sua proprietà, che a terzi, in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo. -----

L'appaltatore ha presentato a tale scopo le seguenti polizze di assicurazione: La copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o, comunque, decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. -----

Per le lavorazioni per le quali è previsto un periodo di garanzia, si rimanda a quanto citato nell'art. 7.3 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

ART. 8 – TERMINE ESECUZIONE LAVORI. -----

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come previsto dall'art. 9.1 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

La stazione appaltante si riserva unilateralmente e in qualunque momento di effettuare controlli sul luogo di esecuzione dei lavori per verificarne la conforme esecuzione alle norme

in vigore.-----

ART. 9 – PROROGHE, SOSPENSIONI O RIPRESE DEI LAVORI. -----

Ai sensi dell'art. 9.2 del Capitolato, e con le modalità dallo stesso previste, è ammessa la sospensione dei lavori su ordine del direttore dei lavori e/o Responsabile del Procedimento, nei casi contemplati dalla normativa vigente. -----

ART. 10 - PENALE PER RITARDI. -----

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori è applicata una penale pari allo 0,3 per mille giornaliero dell'importo contrattuale, come previsto dall'art. 10 del Capitolato Speciale d'appalto, al quale si rimanda per quanto non citato nel presente articolo. -----

ART. 11 – SUBAPPALTO. -----

Ai sensi dell'art. 2.2 del Capitolato Speciale d'Appalto, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., l'impresa appaltatrice ha dichiarato in sede di gara,

..... -----

ART. 12 - ONERI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE. -----

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri e obblighi già previsti dall'art. 13 del Capitolato Speciale d'appalto, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale. -----

ART. 13 - ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA. -----

L'appaltatore si obbliga a osservare e applicare integralmente il trattamento economico e normativo previsto dai Contratti Collettivi Nazionali e Territoriali di Lavoro, in vigore per il settore e per la zona in cui si svolgono i lavori anzidetti e a rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla normativa di riferimento. -----

L'appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. -----

ART. 14 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI SICUREZZA. -----

La ditta appaltatrice si obbliga a garantire la sicurezza sui luoghi di lavoro e ad attenersi a tutto quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 81/2008, e s.m. -----

ART. 15 – RECESSI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO. -----

Il Comune di Fiorenzuola d'Arda si riserva la facoltà di recedere dal contratto per motivi di pubblico interesse. -----

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante comunicazione nei casi disciplinati dall'art. 5.2 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

Si precisa che sarà causa di risoluzione del contratto qualunque violazione delle disposizioni del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Fiorenzuola d'Arda approvato con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 30 gennaio 2014, pubblicato al seguente link <http://fiorenzuola.e-pal.it/L190/sezione/show/20768?sort=&idSezione=447&>. -----

ART. 16 - CONTROVERSIE. -----

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 5 del Capitolato, in caso di controversie relative al presente contratto o comunque allo stesso anche indirettamente connesse è riconosciuta la competenza del Foro di Piacenza. -----

Sono comunque sempre ammesse le forme di accordo bonario e transazione tra le parti, ai sensi degli articoli 205 e 208 del Codice dei Contratti. -----

ART. 17 - CLAUSOLE PROTOCOLLO DI LEGALITA'. -----

Clausola n. 1. -----

L'impresa appaltatrice dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui all'Intesa sottoscritta in data 7 settembre 2020 tra la Prefettura-Utg di Piacenza e il predetto Comune,

consultabile al sito <http://www.prefettura.it/piacenza>, che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. -----

Clausola n. 2. -----

L'appaltatore si impegna a comunicare al Comune, quale stazione appaltante, l'elenco delle imprese subappaltatrici nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. -----

Ove i suddetti affidamenti riguardino i nove settori di attività a rischio di cui all'Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (di seguito: *White List*) tenuto dalla Prefettura-Utg di Piacenza, l'impresa si impegna ad accertare preventivamente l'iscrizione o la richiesta d'iscrizione della ditta subappaltatrice nella predetta *White List*. -----

Clausola n. 3. -----

L'impresa si impegna a denunciare tempestivamente all'Autorità Giudiziaria, dandone notizia alla Prefettura-Utg di Piacenza, eventuali illecite richieste di denaro, prestazioni o altre utilità, offerte di protezione, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di appalti pubblici a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere, subiti dal legale rappresentante dell'impresa stessa, dagli organi sociali o dai rispettivi familiari. -----

Clausola n. 4. -----

L'appaltatore accetta la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere emesse dalla Prefettura-Utg di Piacenza, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive ai sensi degli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia). -----

Qualora il contratto sia stato stipulato prima della eventuale emissione d'informazione interdittiva antimafia, a carico dell'impresa interessata dal provvedimento sarà altresì applicata una penale pari al 10 % del valore del contratto – ovvero, qualora il valore non sia determinato o determinabile, pari al valore delle prestazioni eseguite – mediante detrazione del relativo importo dalle somme dovute per le prestazioni eseguite. -----

Clausola n. 5. -----

La ditta affidataria accetta la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata e automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni nelle seguenti materie: collocamento; igiene; sicurezza sui luoghi di lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza; tutela contrattuale e sindacale dei lavoratori.-----

Clausola n. 6. -----

L'appaltatore si impegna a denunciare tempestivamente all'Autorità Giudiziaria, dandone notizia alla Prefettura-Utg di Piacenza, eventuali tentativi di concussione o d'induzione a dare o a promettere indebitamente denaro o altra utilità ai sensi degli artt. 317 e 319-*quater* del Codice Penale, in qualunque modo manifestatisi nei confronti del legale rappresentante, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa medesima. -----

Dichiara altresì di essere a conoscenza che il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e che – qualora nei confronti dei pubblici amministratori, pubblici ufficiali o incaricati di pubblico servizio che abbiano preso parte all'aggiudicazione o all'esecuzione del contratto siano stati disposti una misura cautelare o il rinvio a giudizio per i sopra menzionati reati – ogni omissione al riguardo darà luogo alla risoluzione automatica del contratto stesso ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. -----

Clausola n. 7. -----

La sottoscritta impresa dichiara di accettare la clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456

del Codice Civile ogni qualvolta nei confronti del legale rappresentante, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa medesima siano stati disposti una misura cautelare o il rinvio a giudizio ai sensi degli artt. 321, 322, 322 *bis*, 346 *bis*, 353 e 353 *bis* del Codice Penale. -----

ART. 18 – SPESE CONTRATTUALI. -----

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.Lgs. n. 131/1986 e s.m.. L'imposta di bollo è stata assolta mediante -----

ART. 19 - DISPOSIZIONI FINALI. -----

L'impresa aggiudicataria, si impegna per sé, e per altri aventi causa alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia. -----

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il servizio di cui al presente contratto è soggetto all'Imposta sul Valore Aggiunto. -----

Ai sensi del Regolamento Generale sulla protezione dei dati (GDPR) n. 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003, così come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 101/2018, le parti costituite autorizzano il Comune di Fiorenzuola d'Arda al trattamento dei dati personali contenuti nel presente atto per dare esecuzione all'atto stesso, per adempiere a doveri di legge e per esigenze organizzative del suo ufficio, ai sensi della normativa vigente. Tutti i dati personali sono trattati in conformità alle vigenti informative in materia di privacy, da soggetti autorizzati ed istruiti o da soggetti pubblici e privati che per legge o regolamento sono tenuti o possono conoscerli. Gli interessati possono esercitare tutti i diritti di cui agli artt. 15-21 del Regolamento sopracitato, contattando il Titolare o il DPO. -----

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE SETTORE
LL.PP-SERV. TECNICI E DI VALORIZZAZIONE
DEL PATRIMONIO COM.LE-PROT. CIVILE

.....
(firmato digitalmente)

per
.....
(firmato digitalmente)

Certificatore firma digitale:a
N. identificativo:
Validità firma digitale fino al

Certificatore firma digitale:
N. identificativo:
Validità firma digitale fino al